

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
TỈNH KIÊN GIANG  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
THÀNH PHỐ HÀ TIÊN

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 53/TB-THADS

Hà Tiên, ngày 14 tháng 11 năm 2022

**THÔNG BÁO**  
**Về việc bán đấu giá tài sản (lần 1)**

Căn cứ Quyết định thi hành án số 475/QĐ-CCTHADS ngày 04 tháng 8 năm 2021; Quyết định thi hành án số 36/QĐ-CCTHADS ngày 10 tháng 11 năm 2021 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Hà Tiên, tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ căn cứ kết quả thẩm định giá theo chứng thư thẩm định giá số 438/2022/CT-ĐS/MIVVC ngày 10 tháng 8 năm 2022 của Công ty Cổ phần định giá và Tư vấn đầu tư Miền Tây.

Căn cứ Thông báo bán đấu giá tài sản số 620/TB-KGAP ngày 08 tháng 11 năm 2022 của Công ty đấu giá Hợp danh Kiên Giang

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Hà Tiên, tỉnh Kiên Giang tổ chức bán đấu giá các tài sản sau:

- Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền trên đất của bà Nguyễn Hồng Thu Trâm: Diện tích theo giấy chứng nhận số X 186691 là 387,7m<sup>2</sup> (đất ở 300m<sup>2</sup>, đất vườn 87,7m<sup>2</sup>), theo biên bản kê biên 375,5m<sup>2</sup> trong đó đất ở 300m<sup>2</sup>, đất vườn 75,5m<sup>2</sup>, thuộc thửa số 87a, 87b, tờ bản đồ ĐH - 12: Tọa lạc tại khu phố 4, phường Đông Hồ, thành phố Hà Tiên, tỉnh Kiên Giang.

- Tài sản trên đất:

+ Nhà cấp 3: diện tích 98,51m<sup>2</sup>, xây dựng năm 2011; kết cấu nhà: Móng cừ tràm, tường gạch, trần la phong, mái lợp tol sồng vuông, cột bê tông cốt thép, nền lát gạch ceramic. Nhà có 03 phòng ngủ, 2 nhà vệ sinh trong, nhà có mái che 15,25m<sup>2</sup>.

+ Nhà cấp 4: Diện tích 87,44m<sup>2</sup>, xây dựng năm 2014; móng đà kiềng, tu7o72g xây gạch, trần la phong, mái lợp tol sồng vuông, cột bê tông cốt thép, nền lát gạch ceramic, nhà có 02 phòng ngủ, một nhà vệ sinh trong, nhà có mái che 10,88m<sup>2</sup>.

+ Nhà kho: Xây dựng năm 2020, diện tích 34,8m<sup>2</sup>; móng gạch xây, nền láng xi măng, tường xây gạch, mái lợp tol sồng vuông, cột bê tông cốt thép, mái che diện tích 25,66m<sup>2</sup>.

Giá khởi điểm: 8.381.327.000 đồng (Tám tỷ, ba trăm tám mươi một triệu ba trăm hai mươi bảy nghìn đồng).

Thời gian bán đấu giá: Lúc 9 giờ 00 ngày 09 tháng 12 năm 2022

Địa điểm bán đấu giá: tại công ty đấu giá Hợp danh Kiên Giang

Tổ chức, cá nhân, có nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ và nộp đơn cho Công ty Đấu giá Hợp danh Kiên Giang

Địa chỉ: số 738 Nguyễn Trung Trực, phường An Hòa, thành phố Rạch Giá, tỉnh Kiên Giang. Điện thoại: 02973920497.

**Nơi nhận:**

- Cục THADS tỉnh;
- Đường sự;
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**



*Lê Văn Dũng*